



COMUNE DI BELCASTRO

(PROVINCIA DI CATANZARO)

Piazza San Tommaso d'Aquino, 1 - 88050 Tel. 0961/932090 - fax 0961/932189

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE

N° **103** del **30.10.2019**

OGGETTO: AVVISO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI DEI COMUNI INSERITI NELLA STRATEGIA REGIONALE PER LE AREE INTERNE (SRAI) DI CUI ALLA D.G.R. N. 215 DEL 05.06.2018. - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DENOMINATO "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO COMUNALE- SEDE MUNICIPALE DEL COMUNE DI BELCASTRO (CZ)"

IL RESPONSABILE DELL'AREA

PREMESSO CHE:

- in data 14/08/2019 nell'ambito del POR CALABRIA FESR-FSE 2014-2020 – ASSE 4 – Efficienza energetica e mobilità sostenibile – Obiettivo specifico 4.1 "Riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche o ad uso pubblico e integrazione di fonti rinnovabili" è stato pubblicato l'AVVISO PUBBLICO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI DEI COMUNI INSERITI NELLA STRATEGIA REGIONALE PER LE AREE INTERNE (SRAI) DI CUI ALLA D.G.R. N. 215 DEL 05.06.2018;
- l'Avviso ha ad oggetto la concessione di contributi in conto capitale per la realizzazione di interventi su un singolo edificio o un insieme di edifici (da intendersi quale complesso di edifici contigui, adiacenti o aderenti) di proprietà pubblica finalizzati alla riduzione dei consumi di energia primaria (Azione 4.1.1), con eventuale installazione di sistemi di produzione di energia da fonte rinnovabile da destinare all'autoconsumo (Azione 4.1.2).
- ai sensi dell'art.2 – soggetti beneficiari, sono beneficiari del presente Avviso i Comuni e le Unioni di comuni localizzati nel territorio della Regione Calabria ed inseriti nella Strategia Regionale per le Aree Interne (SRAI)2 di cui alla D.G.R. 215 del 05.06.2018 "Strategia per le Aree Interne"
- il Comune di BELCASTRO ricade nella Tabella B 1 - PERIFERICI SPOPOLATI.;
- ai sensi dell'art.4 dell'Avviso – Interventi ammissibili dell'avviso, sono ammissibili a finanziamento gli interventi che consentono di migliorare le prestazioni energetiche di un singolo edificio o di un insieme di edifici (da intendersi quale complesso di edifici contigui, adiacenti o aderenti) a destinazione non residenziale, di proprietà pubblica e avente sede in uno dei comuni individuati al precedente articolo 2. 2.

- ai sensi dell'art.12 dell'Avviso è necessario effettuare Diagnosi energetica dell'edificio oggetto di intervento eseguita in conformità alle norme tecniche UNI CEI EN 16247-2014.

CHE le domande di finanziamento devono essere presentate entro il 31.10.2019;

CHE l'Ufficio Tecnico Comunale nella persona geom. Aquino Rocca ha predisposto il Progetto definitivo denominato AVVISI PUBBLICI PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO NEGLI EDIFICI DEI COMUNI INSERITI NELLA STRATEGIA REGIONALE PER LE AREE INTERNE (SRAI) DI CUI ALLA D.G.R. N. 215 DEL 05.06.2018. - APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO DENOMINATO "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO EDIFICIO COMUNALE- SEDE MUNICIPALE DEL COMUNE DI BELCASTRO (CZ)" per un importo di € 413.290,71 ripartito per come indicato nell'allegato C-Formulario di progetto della richiesta di finanziamento;

CHE con determina n° 101 del 24.10.2019 è stato affidato l'incarico di redazione della diagnosi energetica al tecnico dott. Arch. Francesco Campana c. f. CMPFNC75T05H5790

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale intende candidare l'edificio Palazzo Poerio – sede Comunale ubicato a BELCASTRO alla via Piazza San Tommaso nr.2

CONSIDERATO

- l'opportunità di accedere al meccanismo del Conto Termico – GSE ai sensi del DM 16/02/2016 per cofinanziare (40% o 65%) parte degli interventi di manutenzione sull'involucro e sugli impianti degli edifici che ne incrementano l'efficienza energetica.
- le condizioni di cumulabilità che consentono il cumulo degli incentivi del Conto Termico con incentivi in conto capitale, anche statali, nei limiti del finanziamento complessivo massimo del 100% del costo ammissibile.
- L'opportunità di accedere al conto termico consegue una progettazione più ampia e complessa che consentirebbe all'Ente di incrementare il livello prestazionale del sistema edificio-impianto in linea con gli standard europei;
- Viene attribuito 1 punto per ogni punto percentuale di cofinanziamento da parte del Beneficiario;

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i., recante: "Codice dei Contratti pubblici"

VISTO il d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, recante: "Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163", per la parte ancora in vigore;

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali".

DETERMINA

1. Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Di approvare il progetto definitivo denominato "EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PALAZZO POERIO- SEDE MUNICIPALE" dell'importo complessivo di € **413.290,71** redatto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico e di cui al Quadro Economico a per come di seguito riportato

| QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO | | | | |
|------------------------------|---|-----------|---|---------------------|
| A | LAVORI + ONERI DI SICUREZZA | | SOMMA | € 310.381,91 |
| | | A1 | Importo Lavori | € 308.329,99 |
| | | A2 | Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso | € 2.051,92 |
| B | Spese generali e Tecniche | | SOMMA | € 43.232,92 |
| | | B1 | Spese tecniche per GSE - Conto Termico, pratiche VV.FF, pratiche INAIL ex ISPESL, progettazione esecutiva, direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, contabilità, liquidazione e assistenza ai collaudi tecnico funzionale | € 30.833,00 |
| | | B2 | CNPAIA 4% SU B1 | € 1.233,32 |
| | | B3 | Incentivo per funzioni tecniche (art.113 D.Lgs 50/2015) e supporto RUP | € 6.166,60 |
| | | B6 | Contributo AVCP-ANAC - Spese Amministrative | € 1.000,00 |
| | | B7 | Spese per commissioni giudicatrici | € 3.000,00 |
| | | B8 | Spese per pubblicità | € 1.000,00 |
| C | Spese per Imprevisti | | SOMMA | € 21.583,10 |
| | | C1 | Imprevisti (inclusi di IVA) | € 21.583,10 |
| D | I.V.A. su A, B | | SOMMA | € 38.092,78 |
| | | D1 | I.V.A su A | € 31.038,19 |
| | | D3 | I.V.A su B | € 7.054,59 |
| E | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE (B+C+D) | | | € 102.908,80 |
| F | IMPORTO COMPLESSIVO | | | € 413.290,71 |
| | di cui Cofinanziamento (Conto Termico e/o FTT e/o altro) (10%) | | | € 41.329,07 |
| | Totale contributo richiesto a valere sull'Avviso Regionale | | | € 371.961,64 |

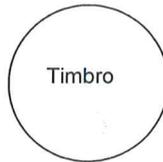
3. Di impegnare a cofinanziamento dell'intervento la quota economica prevista dal contributo erogato dal gestore dei servizi energetici, così detto GSE, mediante il Conto Termico 2.0;
4. Di nominare Responsabile del Procedimento il Geom. Aquino Rocca, Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale
5. Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267, per consentire l'immediata attuazione di quanto disposto

6. di stabilire la presente determinazione:

- a. e' esecutiva al momento della sua sottoscrizione;
- b. va inserita nel fascicolo delle determinazioni;
- c. va pubblicata all'albo predtorio del comune

7. Trasmettere il presente atto a:

- UFFICIO DI SEGRETERIA;
- AL COMMISSARIO PREFETTIZIO



Il Responsabile Ufficio Tecnico
Geom. Aquino Rocca

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "A. Rocca", written over a horizontal line.

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Responsabile del Servizio finanziario in ordine alla regolarità contabile del presente provvedimento, ai sensi dell'articolo 147-bis, comma 1, del d.Lgs. n. 267/2000 e del relativo Regolamento comunale sui controlli interni, comportando lo stesso riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, osservato:

rilascia:

- PARERE FAVOREVOLE
 PARERE NON FAVOREVOLE, per le motivazioni sopra esposte;

Data

Il Responsabile del servizio finanziario

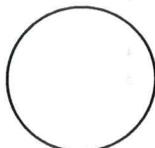
Rag. Amelia Brescia

ATTESTAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA DELLA SPESA

Si attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili, regolarmente registrati ai sensi dell'art. 191, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

| Impegno | Data | Importo | Intervento/Capitolo | Esercizio |
|---------|------|---------|---------------------|-----------|
| | | | | |

Data



Il Responsabile del servizio finanziario

Rag. Amelia Brescia

Con l'attestazione della copertura finanziaria di cui sopra il presente provvedimento è esecutivo, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del d.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.